



# COMUNE DI MIRTO

*CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA*

---

COPIA

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

*N. 112 Del Registro – Anno 2018*

<b>OGGETTO</b>	<b>APPROVAZIONE SCHEMA DI REGOLAMENTO ALIENAZIONI BENI IMMOBILI COMUNALI</b>
----------------	--

L'anno duemiladiciotto, addì sei del mese di luglio, alle ore 17:00 e segg., presso la sala delle adunanze del Comune, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

<i>NOME E COGNOME</i>	<i>CARICA</i>	<i>PRESENTE/ASSENTE</i>
<b>Zingales Maurizio</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>Ialuna Luigi</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>Leanza Carlo</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>Scarcina Sebastiano</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Assente</b>
<b>Vitanza Rosetta</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
	<b>PRESENTI N° 4</b>	<b>ASSENTI N° 1</b>

Assume la presidenza il Sindaco, ZINGALES MAURIZIO.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, DOTT.SSA FRANCESCA CALARCO;

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a deliberare sulla proposta allegata.

## PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 479 DEL 06.07.2018

PROPONENTE: AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO

**Premesso** che con delibera di Consiglio Comunale 12 del 29/06/2018 stato disposto di rinviare l'approvazione del Piano Alienazioni e Valorizzazioni in modo da apportare, fondamentale, modifiche sulla procedura di alienazione del bene;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale 12 del 29/06/2018 con la quale è stato ritirato il punto all'Ordine del Giorno in modo da procedere alla modifica del vigente regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili;

**Richiamata** la delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 17/11/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento di Alienazioni dei Beni Comunali;

**Vista** la nota prot. 4830 del 06.07.2018 con cui il Sindaco ha fornito specifiche indicazioni anche in base ad alcuni criteri fissati dal Consiglio Comunale;

**Rilevato** utile e necessario procedere ad una modifica dello stesso regolamento al fine di renderlo maggiormente rispondente alle esigenze di funzionalità ed economicità dell'Ente;

**Visto** lo schema di regolamento allegato e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

**Visti** i pareri allegati, ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000;

### SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

- Richiamare le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- Approvare lo Schema di regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare;
- Trasmettere la presente proposta al Consiglio al fine di poter procedere alla suddetta approvazione nelle forme di legge;
- Dichiarare la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi di legge.
- 

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
F.to Ing Giuseppe Nastasi

IL PROPONENTE  
IL SINDACO  
F.to Zingales Maurizio

## PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L.R. 30/2000

<b>In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE</b> Mirto, 06.07.2018	<b>Il Responsabile dell'AREA TECNICA</b> F.to ING. NASTASI GIUSEPPE
<b>In ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE</b> Mirto, 06.07.2018	<b>La Responsabile dell'Area Economico Finanziario</b> F.to Dott.ssa MARISA RAFFITI

### LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento in oggetto indicato;
  - **Vista** l'attestazione in ordine alla copertura finanziaria nonché i pareri espressi dal Responsabile dell'Area interessata e dal Responsabile dell'Area Economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000;
  - **Ritenuta** la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le motivazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;
- Con voti favorevoli 4, contrari 0, astenuti 0 espressi in forma palese

### DELIBERA

- Di approvare integralmente la superiore proposta, ivi comprese le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;
- Con separata ed unanime votazione, resa in forma palese, la seguente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

*Letto, approvato e sottoscritto*

**Il Sindaco**

F.to ZINGALES MAURIZIO

**L'Assessore Anziano**

F.to LEANZA CARLO

**Il Segretario Comunale**

F.to DOTT.SSA FRANCESCA CALARCO

Affissa all'Albo Pretorio il 09.07.2018, vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
ATTESTA**

- Su conforme attestazione del Responsabile dell'Ufficio Pubblicazione, si certifica che copia integrale del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91 all'Albo Pretorio on-line del Comune, per 15 giorni consecutivi a partire dal 09.07.2018.
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06.07.2018:

e decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 12 L.R. 44/91);

X è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi artt. 12 e 16 L. 44/91 (S=Si, N=No): **S** ;

Mirto, lì 06.07.2018

**Il Segretario Comunale**

F.to DOTT.SSA FRANCESCA CALARCO

\*\*\*\*\*

Trasmessa ai capogruppo consiliari con E-mail del \_\_\_\_\_, ex art. 4, L.R.23/97.